



# Boletín Técnico

## Instalación de tejas asfálticas Atlas Roofing sobre tejas asfálticas existentes

Se puede lograr un “recubrimiento” exitoso de una cubierta de asfalto existente siguiendo los métodos que se describen a continuación.

- Atlas no recomienda techar sobre ningún otro tipo de sistema de techo de “tejas” que no sea el sistema de “tejas de tiras de 3 lengüetas” que se indica aquí.
- La cubierta de techo de tejas asfálticas existente solo debe ser una sola capa de “tejas de tiras de 3 lengüetas”.
- El material de la plataforma del techo existente en el edificio debe estar en buenas condiciones y debe cumplir con los requisitos del código de construcción vigente para su jurisdicción local.
- Inspeccione la estructura de la plataforma y repare, si es necesario, cualquier material de la plataforma débil o deformado.
- Nunca teche sobre un sistema de cubierta de techo existente de tejas de madera, arquitectura o asfalto laminado; esos tipos de tejas no proporcionan una superficie adecuadamente plana sobre la cual instalar un nuevo sistema de techo de asfalto y no permiten que las características de sellado funcionen adecuadamente.
- El material de recubrimiento asfáltico existente para el techo debe quedar plano, sin curvaturas ni/o ahuecamientos evidentes en las lengüetas de las tejas individuales. Si hay curvaturas o ahuecamientos, esas áreas se deben quitar o clavar planas y/o reemplazar con pedazos de tejas para que actúen como cuñas para volver a nivelar las pestañas faltantes.
- Martille las cabezas de clavos que sobresalgan del techo viejo.
- Instale una capa de contrapiso de fieltro n.º 30 para mantener una clasificación contra incendios de clase A. Se debe aplicar fieltro asfáltico sobre las tejas viejas y luego proceder con tejas nuevas como si se tratara de un techo nuevo.
- Se deben quitar los materiales viejos de limatesa y cumbrera.
- Todos los tratamientos de tapajuntas y limahoya necesarios deben realizarse para cumplir con el código de construcción local.
- Se deben instalar nuevos tapajuntas escalonados donde sea necesario, a medida que se instalan las nuevas tejas del techo.
- Asegúrese de que todos los bordes de goteo estén en buenas condiciones y reemplácelos si es necesario.
- Los clavos deben ser lo suficientemente largos para penetrar  $\frac{3}{4}$ ” dentro de la plataforma del techo. Cuando la plataforma tiene menos de  $\frac{3}{4}$ ” de espesor, el clavo debe ser lo suficientemente largo para penetrar completamente y extenderse al menos  $\frac{1}{8}$ ” a través de la plataforma del techo. Utilice clavos más largos en las tejas limatesa y cumbrera para que sobresalgan de la misma manera.
- Instale las nuevas tejas Atlas según las instrucciones de aplicación estándar que se muestran en el embalaje de fábrica. Lea esas instrucciones cuidadosa y completamente antes de comenzar la instalación real.
- Si se siguen adecuadamente todas estas instrucciones enumeradas, la Garantía limitada estándar para tejas Atlas estará vigente para el propietario del edificio como se describe en el cuerpo de ese documento de garantía.

Nota: La garantía Atlas Signature Select no es válida para aplicaciones sobre tejas asfálticas existentes